



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ  
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,  
г. Краснодар, 350038  
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru

Общество с ограниченной  
ответственностью «Фройда Г»

Красных партизан ул., 112, оф. 2,  
г. Краснодар, 350049



**Заключение о степени готовности объекта и возможности заключения  
договоров участия в долевом строительстве без использования счетов,  
предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в  
долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты  
Российской Федерации»**

Наименование застройщика: ООО «Фройда Г»

ИНН застройщика: 2308256707

Наименование проекта строительства: «Многоквартирный жилой дом по  
ул. Псекупской, 2а. Корректировка».

Кадастровый номер земельного участка: 23:41:1002001:1234.

Разрешение на строительство: дата выдачи 07.06.2018 № 23-Ru 23304000-223-  
2018 выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края.

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Псекупской, 2а. Корректировка»  
критериям, определяющим степень готовности проекта строительства и  
количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при  
условии соответствия которым застройщику ООО «Фройда Г» предоставляется  
право на привлечение денежных средств участников долевого строительства  
без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона  
«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты  
Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве,  
представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее  
– Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в  
долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого

строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту а пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов.

Заместитель руководителя  
департамента  
(наименование должности)

(подпись) 

М.Н. Канищев  
(фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии))

Жеребятъева Жанна Владимировна  
+7(861) 254-29-56